

## Haus zum verlieben gesucht.



**Immobiliennummer:** 19165  
**Ort / Region:** Wien  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 80 - 120 m<sup>2</sup>  
**Grundfläche:** ca. 300 - 600 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Stadtrand  
**Kaufpreis (in Euro):** Verhandlungssache

### Kurzbeschreibung

Ein junges Paar möchte eine Familie gründen und sucht deshalb ein Haus oder Reihenhaus am Stadtrand von Wien oder Umgebung als neues Zuhause.

### Detailbeschreibung

Das Haus soll ausreichend Platz für 2 Erwachsene, mind. 2 Kinder und event. ein Gästezimmer für die Großeltern haben.

Der Garten soll eine leicht zu pflegende Größe haben und vielleicht ein kleines Pool oder die Möglichkeit eines aufzustellen.

### Ausstattung

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Wichtiger als die Ausstattung sind eine verkehrsgünstige Lage und eine Infrastruktur wie sie eine Familie braucht!

Die Käufer haben handwerkliches Geschick und können kleinere Reparaturen selbst durchführen.

**Haben auch Sie oder einer Ihrer Bekannten eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme, Herr Peschek Michael, 0664 - 37 22 174.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

